LES PUBLICATIONS DE L'AGENCE

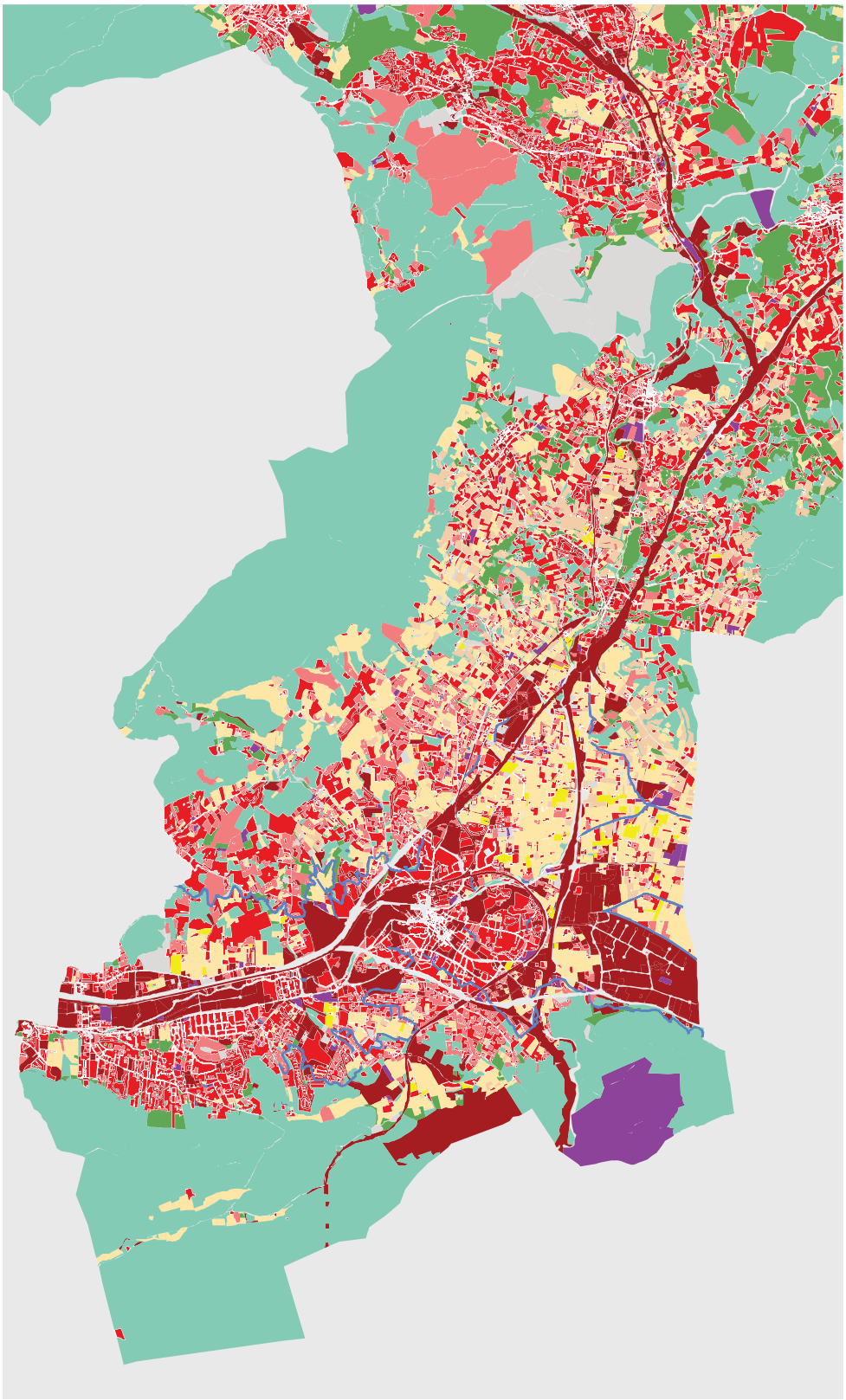
Juin 2013

7

LES DONNÉES D'OCCUPATION DU SOL A GRANDE ECHELLE

Définition et exemples d'exploitation de ces données

AGENCE D'URBANISME AURAV RHÔNE AVIGNON VAUCLUSE



Source : Communauté d'Agglomération du Pays d'Aubagne et de l'Etoile, CA-PAE OCSOL, 2008

Les lois Grenelle de l'Environnement affirment la nécessité de limiter la consommation d'espaces agricoles et naturels et d'intégrer des connaissances plus fines sur les continuités écologiques. Les documents d'urbanisme et de planification (SCoT, PLU/POS, Cartes Communales, PLH, PDU...) sont donc amenés à intégrer des éléments de connaissance objectifs sur ces questions.

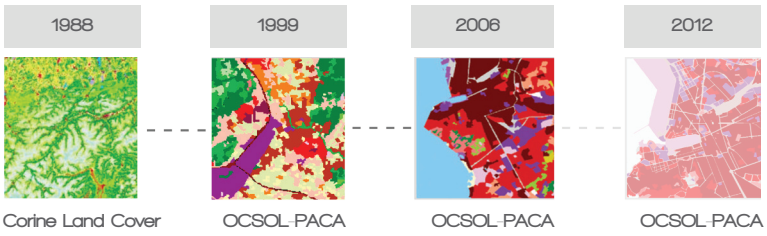
Dans ce cadre, l'analyse précise de l'évolution de l'occupation du sol est plus que jamais nécessaire pour évaluer et appuyer les politiques publiques territoriales.

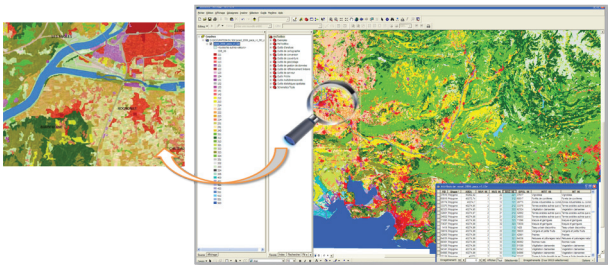
Cette publication revient sur l'intérêt des données d'occupation du sol à grande échelle et propose quelques formes d'utilisation.

- Zones urbanisées
- Zones industrielles ou commerciales
- Mines, décharges et chantiers
- Espaces verts artificialisés, non agricoles
- Terres arables
- Cultures permanentes
- Zones agricoles hétérogènes
- Forêts
- Milieux à végétation arbustive et/ou herbacée
- Espaces ouverts, sans ou avec peu de végétation
- Eaux continentales

UN OUTIL D'OBSERVATION POUR SUIVRE L'ÉVOLUTION DES TERRITOIRES…

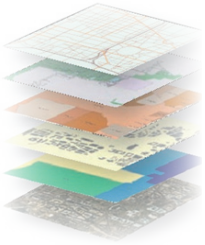
- Un référentiel multi-échelles et multi-dates
- Un outil de connaissance des évolutions territoriales à la disposition des collectivités et des acteurs locaux
- Des données intégrables et exploitables dans des logiciels de type Système d'Information Géographique (SIG) pour des usages dans de nombreux domaines (urbanisme, foncier, habitat, agriculture, économie, environnement, etc.)

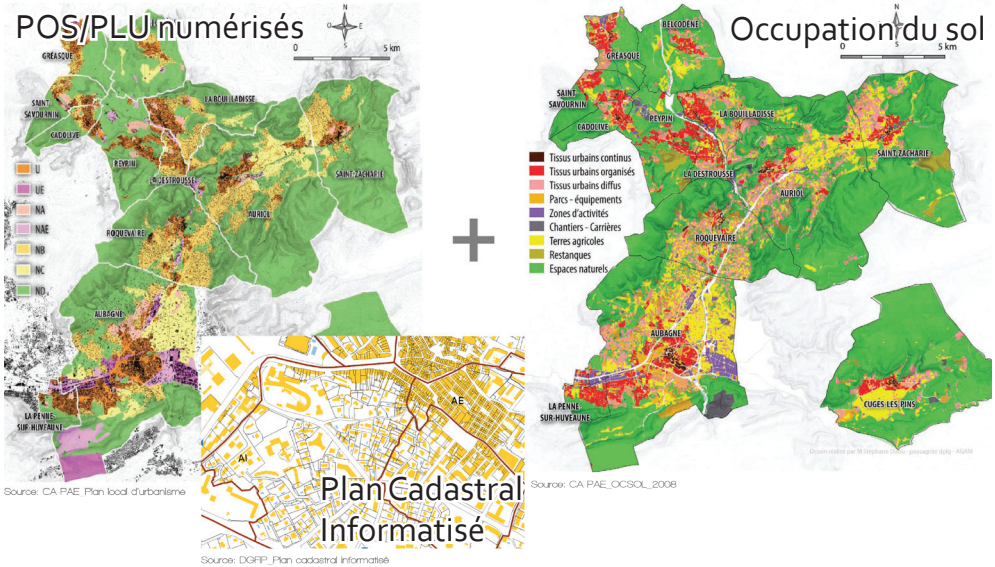




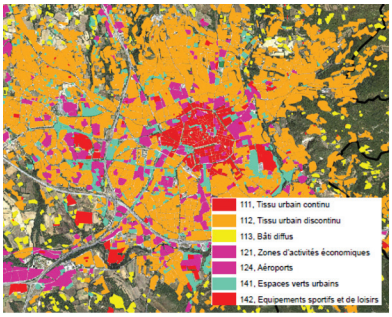
… ADAPTABLE POUR DES APPROCHES PLUS LOCALES

De l'échelon régional à l'échelon communal, **les bases de données d'occupation du sol** (du 1/25 000ème au 1/10 000ème) sont produites à partir de fonds de plan très précis (photos aériennes, RGE, Cadastre…). Les données produites à grande échelle doivent cependant rester compatibles avec les référentiels régionaux et nationaux.

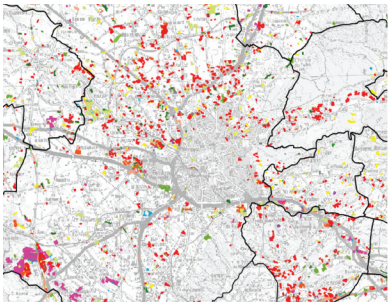




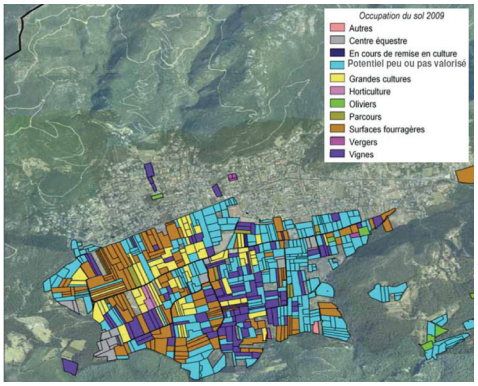
QUELQUES EXPLOITATIONS POSSIBLES DE CES DONNÉES



Suivi des espaces artificialisés (CPA, 2009)


Identification des mutations foncières (CPA, 2009)

- Localisation des richesses naturelles et des continuités écologiques (Trame Verte et Bleue)
- Identification des terres agricoles à forte valeur agronomique et/ou à forte valeur ajoutée
- Evaluation du potentiel de renouvellement urbain
- Suivi de l'évolution du tissu urbain et des sites d'extension urbaine
- Suivi des zones industrielles et commerciales



Analyse du potentiel agricole et mesures de réhabilitation de ces espaces (chambre d'agriculture 13, 2008)

AURAV
Vaucluse Village - Bâtiment le Consulat
164, avenue de Saint Tronquet 84130 Le Pontet
Tél : 04 90 82 84 80 / Fax : 04 32 76 38 60

Président de l'agence : **Christian Gros**
Directeur de l'agence : **Gilles Périlhou**
Equipe de projet : **Marion Pinault, Xavier Durang**
Références : Travaux du CRIGE-PACA, de la Communauté d'Agglomération du Pays d'Aix (CPA) et de la Communauté d'Agglomération du Pays d'Aubagne et de l'Etoile (CPAE)

AGENCE D'URBANISME AURAV RHÔNE AVIGNON VAUCLUSE